PONS cité médiévale

Commission Extramunicipale

Espaces publics et patrimoines

Réunion du 20 février 2021

PONS cité médiévale

1. Tour de table
2. Modalités de convocation
3. Voirie
4. Enfouissement de réseaux
5. Questions diverses

Voirie

La voirie est un budget conséquent pour la commune pour cela nous devons établir des actes de priorité en fonction de l'état de la détérioration de nos rues, voies, chemins communaux

- Comprendre la voirie

https://youtu.be/2D3ua2MDNEo

PONS cité médiévale

La ville de PONS c'est <u>64 Km</u> de voirie avec un Budget de <u>100 000€</u>
Pour 2021

- Cartographie des voiries communales

- Cartographie des voiries communales centre ville

Des actions à mener dès que possible!!!

Les travaux de réparations

Budget
Environ 30 000€

- Travaux préventifs :

Une campagne de point-à-temps automatique aura lieu **à Partir de Mars**, dans certaines rues de PONS.

Point A Temps Automatique (PATA)

Principe :
Sur fissures ramifiées suffisamment larges (supérieures à 1 mm), constituant des zones faïencées.

Mise en œuvre :
- recouvrement mécanique ponctuel ou continu d'une bande de mastic à base de liant élastomère saupoudrée à refus de gravillons granitiques de granularité 2/4 mm ou 4/6,
3 mm

PONS cité médiévale

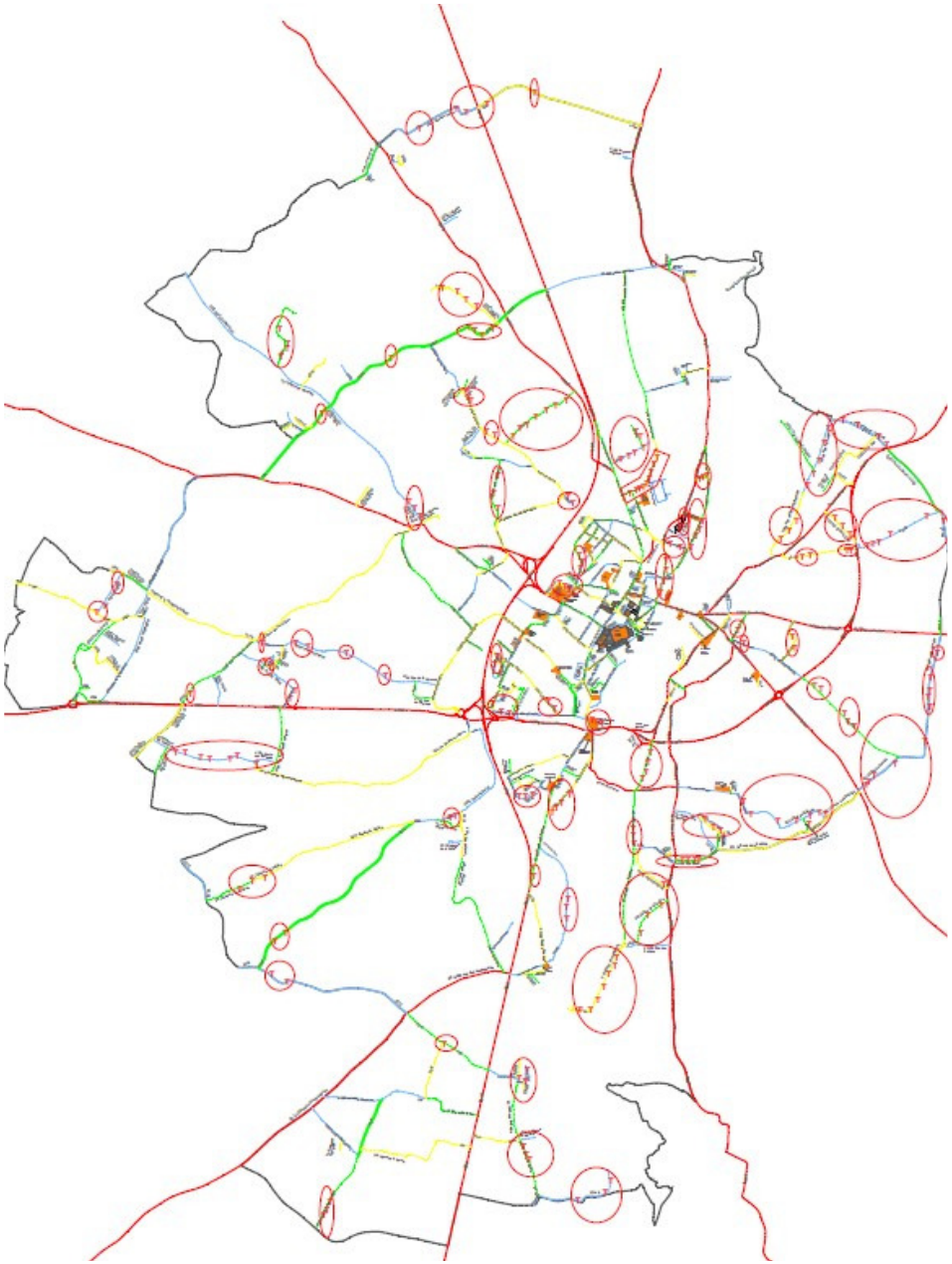
Rue de TOUVENT

Rue Roger RENAUD

Rue Bel Air

PONS cité médiévale

Vue d’ensemble sur les trous relevés



PONS cité médiévale

Budget
Environ 65 782€

- Travaux curatifs :

  Traiter les défauts qui altèrent la qualité de la structure de chaussée

Nom de rue	Longueur (ml)	Surface (m2)	Budget (€) EC Avec profilage	Budget (€) EC Sans profilage	Budget (€) ECF Avec profilage	Budget (€) ECF Sans profilage
Rue de Touvent	400	1600		40000	28800	19200
Rue Roger Renaud	134	822	**51000**			
Rue du Calvaire	1660	3735		95000	80000	
VC Direction Jazennes	1300	2925		27660		
Rue des potirons/rue des peupliers/rue des noyers	70	370	12000			
Rue du Château	200	800	49600	20000		
Trottoir rue d'Aunis	115	300	18000			

Anticipation sur le budget 2021 travaux sur le réseau pluvial rue William Augereau 4218€ conjointement avec le Département

Les Trottoirs et accotements

Entretien des espaces publics

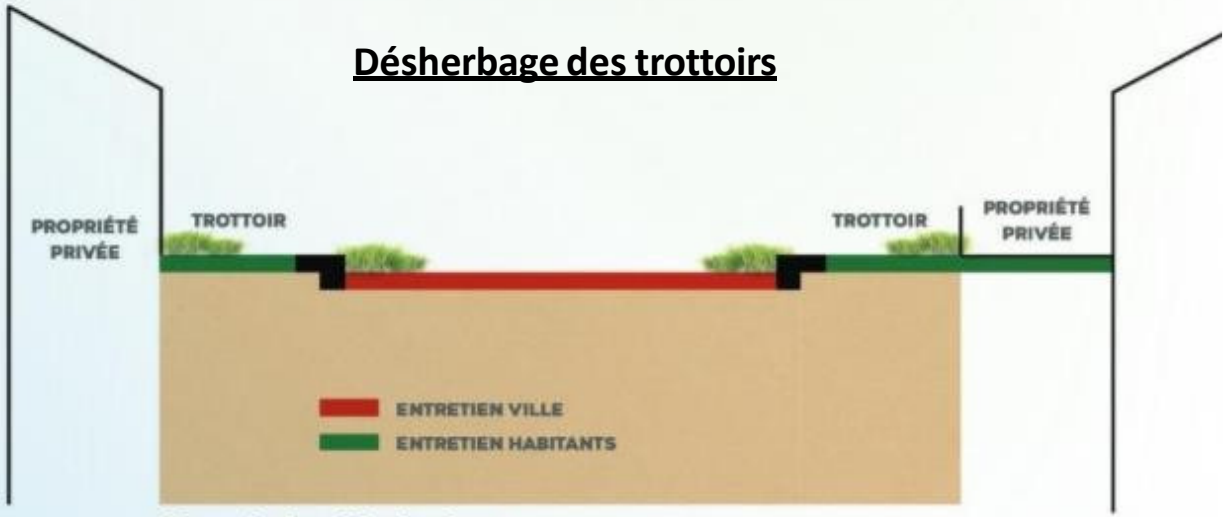
Depuis le 1er janvier 2017, la loi relative à la transition énergétique pour la croissance verte interdit l'usage des produits phytosanitaires.
Il convient maintenant de trouver des solutions alternatives pour désherber, sans produits chimiques.
La ville ne peut donc pas assurer seule le désherbage des trottoirs et des caniveaux, sauf à multiplier le nombre d'agents municipaux dévolus à cette tache.
Ceci est devenu impossible dans le contexte économique actuel ou de plus en plus de charges sont transférées aux collectivités, alors que parallèlement, les dotations de l'état diminuent.

FOCUS

ADOPTER DES GESTES CITOYENS

- Tailler les arbres et les buissons en alignement avec la clôture,
- Balayer périodiquement sur son devant de rue,
- Ne pas laisser ses poubelles toute la journée sur le trottoir.

Désherbage des trottoirs



Exemple de voirie classique

Qui est responsable de l'entretien courant

La **police municipale** est responsable de l'entretien des rues. Cependant, chaque ville peut par un arrêté modifier cette règle. Dans ce cas, les propriétaires et locataires sont responsables.
Pour une copropriété de type vertical, comme un **immeuble** de plusieurs étages, l'entretien du trottoir doit être assuré par le syndic de copropriété.

Pour une copropriété verticale où tous les logements appartiennent à **un seul propriétaire,** mais qu'il y a des locataires différents, la responsabilité est répartie sur tous les locataires.
Pour une **copropriété horizontale** comme un lotissement, chaque propriétaire est responsable de sa partie de trottoir.

Le trottoir ne vous appartient pas pour autant. Vous devez assurer que ce passage public puisse être utilisé sans encombre. Il est donc interdit d'y stocker des meubles, de s'y installer ou de se garer en travers.

Il faut savoir que, malgré ces règles, l'autorité de référence en matière de trottoir est votre maire. Celui-ci peut vous imposer de nettoyer votre trottoir par un **arrêté**. Où trouver cet arrêté ? Il doit être affiché en mairie, avec les modalités précises d'entretien.
Le **code général des collectivités territoriales** précise en effet dans ses articles L2212-2 et L2122-28 que le nettoyage et le déneigement devant les habitations et les commerces peuvent être imposés par arrêté.

Enfouissement de réseaux

2021:

- ER283-0126 - Effacement BT - Rue de Cognac, rue de chante grenouille

2022:

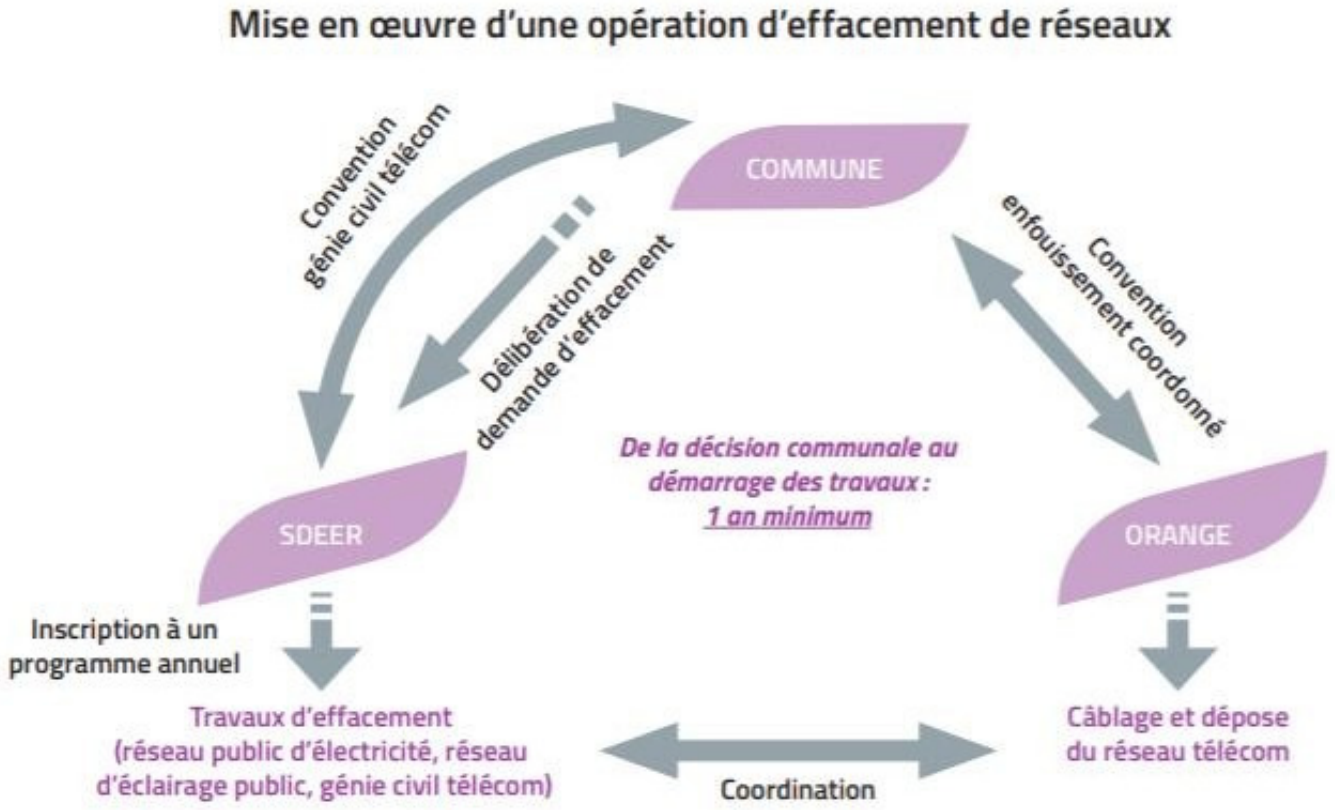
- ER283-1012 - Effacement BT - Les Chevaliers (T2 : route de saint-léger, rue des perdrix, rue du dix-neuf mars 1962)
- ER283-1011 - Effacement BT - Les Chevaliers (T1 : route de saint-léger, rue du puits, rue du fond)
- ER283-1013 - Effacement BT - Rue d'Aquitaine

2023:

- ER283-…. Goutrolles (dossier à venir)

PONS cité médiévale

Démarches administratives pour un effacement de réseaux



PONS cité médiévale

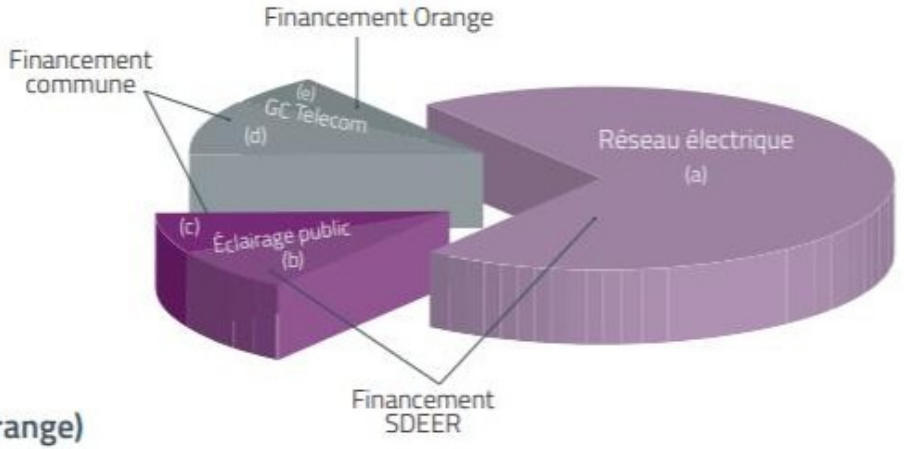
FINANCEMENT D'UNE OPÉRATION D'EFFACEMENT DE RÉSEAUX

Mise en souterrain du réseau électrique BT et des branchements

- Prise en charge par la commune : 0 %
- Aide du SDEER : 100 % **(a)***

Mise en souterrain du réseau d'éclairage public

- Aide du SDEER : 50 % **(b)***
- Prise en charge par la commune : 50 % **(c)****



Mise en souterrain du réseau télécom (Orange)

(répartition selon article L. 2224–35 du C.G.C.T.)

- Prise en charge par la commune : 100 % du génie civil destiné à recevoir le réseau (étude, surlargeur de tranchée, chambres de tirage, fourreaux **(d)****
- Prise en charge par Orange : étude, câblage, dépose **(e)**

* Dans le cas où le SDEER perçoit la taxe sur l'électricité (TCCFE).

* * Préfinancement et facilités de paiement proposés par le SDEER : étalement du remboursement jusqu'à 5 ans.

PONS cité médiévale

Questions diverses